

ΔΕΛΤΙΟ  
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος  
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκώσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού  
www.eauction-cy.com στις 23/02/2024 κα ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **8UH2D03T4L**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Εννορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/49041	34/63Ε2 ΕΠΙ 302	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΚΑΦΚΑΛΛΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗ	ΔΙΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΑΡ. 2 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΥΛΗ ΑΡ. 13 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΙΣΙΝΑ ΑΡ. 13 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	248	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €259.600							
Ποσό εγγύησης: €25.960							
1	0/49042	34/63Ε2 ΕΠΙ 302	ΔΗΜΟΣ ΠΕΓΕΙΑΣ ΠΑΦΟΣ	ΚΑΦΚΑΛΛΑ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΑΡ. 1 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΥΛΗ ΑΡ. 14 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ ΠΙΣΙΝΑ ΑΡ. 14 ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΧΡΗΣΗΣ	141	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €167.200							
Ποσό εγγύησης: €16.720							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/49041: Μερίδιο στην κοινόκτητη ιδιοκτησία: 18,05%.  
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/49042: Μερίδιο στην κοινόκτητη ιδιοκτησία: 11,19%.

Οι κατοικίες ενδέχεται να κατοικούνται.

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασσομένη/νες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 22/11/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) ή επικοινωνήσετε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22125819.