

ΑΡ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/4004

Μερίδιο 1/1

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι

ΑΡ.ΕΓΓΡΑΦΗΣ: 0/5277

Μερίδιο 1/2

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: Χωράφι

Στοιχεία ακινήτου		Πολεοδομικά Στοιχεία		
Επαρχία	Λευκωσία	Πολεοδομική Ζώνη	<u>0/4004</u> H2	<u>0/5277</u> Γ3
Δήμος/ Κοινότητα	Αγροκηπιά	Μέγιστη Δόμηση	90%	10%
Οδός ή Τοποθεσία	0/4004 – Αφτινίνα 0/5277 - Βολιδιαρηδες	Μέγιστη Κάλυψη	50%	10%
Εμβαδόν γης (τ.μ.)	0/4004 - 493 0/5277 - 2.834 (Το Όλο)	Μέγιστος αρ. Ορόφων	2	2
Εμβαδόν κτηρίου (τ.μ.) Περίπου		Μέγιστο Ύψος (μ)	8,30	8,30

**0/4004****0/5277**

Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.

## Σημειώσεις

### **0/4004**

Πρόκειται για περικλειστο χωράφι ορθογώνιου σχήματος και επίπεδης επιφάνειας. Βρίσκεται στην τοποθεσία «Αφτινίνα», εντός των διοικητικών ορίων του χωριού Αγκοκητιά, περίπου 25 μέτρα βόρεια της οδού Ανεξαρτησίας και περίπου 260 μέτρα βορειοδυτικά της νέας εκκλησίας της Παναγίας Παντάνασσας.

### **0/5277**

Πρόκειται για περικλειστο χωράφι ορθογώνιου σχήματος και επίπεδης επιφάνειας το οποίο διαπερνούν δύο εγγεγραμμένα αργάκια.

Βρίσκεται στην τοποθεσία «Βολιδιάριδες» νότια του πυρήνα της κοινότητας, σε απόσταση περί τα 300 μέτρα βόρεια του στρατοπέδου της Ε.Φ. και περί τα 100 μέτρα δυτικά της Οδού Τάσου Μάρκου.

### **0/4004**



### **0/5277**



Η ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ (ΤΚ) έχει καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια επιβεβαίωσης και/ή επαλήθευσης των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν έντυπο. Εντούτοις σημειώνεται ότι (α) οι εν λόγω πληροφορίες λήφθηκαν από δημόσια αρχεία και/ή τρίτα πρόσωπα χωρίς την ευχέρεια επιβεβαίωσης της ακρίβειας αυτών και (β) η ΤΚ δεν είναι ούτε κάτοχος ούτε και ιδιοκτήτης του προς πώληση ακινήτου, επομένως οι πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν έντυπο δίδονται αποκλειστικά και μόνο για σκοπούς ενημέρωσης και χωρίς την ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης και/ή καθήκοντος και/ή υποχρέωσης από την ΤΚ έναντι οποιουδήποτε προσώπου ενδεχομένως να λάβει γνώση αυτών. Η ΤΚ παροτρύνει και/ή εισηγείται έντονα σε κάθε Ενδιαφερόμενο Αγοραστή όπως, με την αρωγή εξειδικευμένων συμβούλων δικής του επιλογής, προβεί στις δικές του έρευνες και/ή επιτόπια εξέταση και επίσκεψη του προς πώληση ακινήτου με σκοπό να εξακριβώσει και/ή λάβει ιδίαν γνώση όλων των πληροφοριών και δεδομένων που ενδεχομένως να επηρεάσουν την απόφαση συμμετοχής του στον επικείμενο πλειστηριασμό του προς πώληση ακινήτου.