

ΔΕΛΤΙΟ

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πίνα κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 10/11/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **NXXOFEZIIA**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/9661	48/4315V01 71	ΟΡΑ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ		1/1
Επιφυσασόμενη τιμή πώλησης: €103.200							
Ποσό εγγύησης: €10.320							
2	0/9662	48/4315V01 79	ΟΡΑ ΛΑΡΝΑΚΑ	ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΧΩΡΙΟ	ΧΩΡΑΦΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΤΡΑ:29	1.004	1/1
Επιφυσασόμενη τιμή πώλησης: €38.000							
Ποσό εγγύησης: €3.800							

- Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

4. Για το ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/9661:

Η κατοικία ενδέχεται να κατοικείται.

Διατηρητέες οικοδομές Κ.Δ.Π. 235/93 ημερομηνία 30.09.93. Αρ.Ε.Ε. 2827. (4/ΣΠ/500374/1980).

Διατηρητέες οικοδομές σύμφωνα με το άρθρο 38(1) του νόμου 90/72 & 56/82 (Αρ. Φακ. Β239/95) (4/ΣΠ/500375/1980).

Μεταφερόμενος συντελεστής δόμησης προς όφελος άλλου ακινήτου (ΕΣ330/2010) (4/ ΕΣ/ 575573/1980).

Για το ακίνητο με αρ. εγγρ. 0/9662:

Το ακίνητο διαθέτει δικαίωμα διάβασης μέσω παρακειμένων ακινήτων (Αρ. Φακέλου 4/ΑΕΔ/519049/1980, 4/ΑΕΔ/519054/1980, 4/ΑΕΔ/519056/1980, 4/ΑΕΔ/519067/1980, 4/ΑΕΔ/519532/1980).

Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενη/ές τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 29/08/2023

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.eauction-cy.com ή επικοινωνήστε με την Τράπεζα στο τηλέφωνο 22122721.

Τράπεζα Κύπρου

